



Свинец

Информация для арендаторов

Обновлено 26.03.2026

Что представляет собой закон штата Массачусетс о свинце?

- Закон штата Массачусетс о свинце защищает право ребенка на жилье без риска отравления свинцом.
- Закон о свинце требует удаления или изоляции краски на основе свинца в любом доме, построенном до 1978 года, в котором проживает ребенок в возрасте до 6 лет.
- Как домовладельцы, так и арендодатели несут ответственность за соблюдение Закона о свинце. Они обязаны устранить риск отравления свинцом, если в доме проживает ребенок младше 6 лет.

Может ли арендодатель отказать мне в аренде жилья или выселить меня из-за наличия свинца в доме?

Нет. Согласно законам штата Массачусетс и Федеральному закону о справедливом предоставлении жилья, арендодатели НЕ МОГУТ отказать вам в аренде жилья или выселить вас, если у вас есть дети или если в доме выявлено наличие свинца. Арендодатели несут ответственность за устранение опасностей, связанных с наличием краски на основе свинца в вашем доме.

Если вы считаете, что арендодатель дискриминировал вас, позвоните в Управление по вопросам справедливого предоставления жилья и равных возможностей г. Бостона по телефону 617-635-2500 или в Комиссию штата Массачусетс по борьбе с дискриминацией по телефону 617-994-6000.

Мой арендодатель выполняет работы в моем доме. Находится ли моя семья в безопасности?

Если вы не уверены в том, что ваш арендодатель проводит работы безопасно, позвоните в Программу г. Бостона по предотвращению отравления детей свинцом по телефону 617-534-5965.

Не содержит ли вода в моем доме свинец?

- В водопроводной трубе, соединяющей ваш дом с водопроводом Управления водных ресурсов штата Массачусетс, может содержаться свинец.
- Узнайте, изготовлены ли водопроводные трубы в вашем доме из свинца, проверив карту расположения свинцовых водопроводных труб на веб-сайте Комиссии по водоснабжению и канализации г. Бостона по адресу www.bwsc.org или позвонив по телефону 617-989-7888.

