



مخططات الأرض المعتمدة

ما هي مخططات الأرض المعتمدة؟

مخططات الأرض المعتمدة هي رسومات مختومة، مرسومة بمقياس محدد على يد مهندس أو مساح أراضي مسجل في الولاية، توضح قطعة الأرض وحدودها ومساحتها الإجمالية وتحدد مكان جميع الهياكل والمنشآت الموجودة على الأرض مثل:

1. المنازل
2. الأسطح
3. المسابح
4. الجراجات
5. الأسوار
6. الممرات
7. الأكواخ
8. مواقف السيارات

متى تحتاج إلى مخططات أرض معتمدة؟

مخططات الأرض المعتمدة مطلوبة عند تقديم استمارة طويلة، واستمارة تعديل الخطط، واستمارات تصاريح استخدام المباني (UOP).

أين يمكنك الحصول على مخططات الأرض المعتمدة؟

1. مالك الأرض، إذا كنت تستأجر العقار؛
2. بنك الرهن العقاري، أو شركة الأراضي التي اشترت منها الأرض و/ أو المبنى؛
3. تكليف مساح أراضي أو مهندس برسم مخطط الأرض من عقد الملكية لديك.

ملحوظة: إذا أضاف أو ضم شخص ما سابقاً أو كنت تضيف أو تضم عنصرًا إلى منزلك أو مبنائك أو عقارك غير مذكور في مخططات الأرض المعتمدة الحالية، يجب عليك استشارة مهندس أو مساح أراضي مسجل وتكليفه بإجراء التغييرات اللازمة على المخططات الموجودة معك الآن.

إذا كانت لديك أي أسئلة، يُرجى الاتصال على 617-961-3268 أو مراسلة ISD@boston.gov