

**RECEIVED**

By City Clerk at 4:26 pm, Nov 15, 2022

كومونولث ماساتشوستس  
مجلس تعيين مواقع منشآت الطاقة (ENERGY FACILITIES SITING BOARD)

إخطار باجتماع تعيين مواقع منشآت الطاقة

EFSB 22-01، شركة نستار إلكترونيك والتي تزاوّل أعمالها تحت اسم إيفرسورس إنرجي

في 16 فبراير 2022، قدمت شركة نستار إلكترونيك والتي تزاوّل أعمالها تحت اسم إيفرسورس إنرجي ("إيفرسورس" أو "الشركة")، بموجب القانون العام الباب 164، القسمين 96ك-690س، عريضة أولية وطلب الحصول على شهادة الأثر البيئي والمصلحة العامة ("الشهادة") إلى مجلس تعيين مواقع منشآت الطاقة ("المجلس") من أجل أن يصدر المجلس 14 تصريحًا محليًا وعلى مستوى الولاية لإنشاء وتشغيل محطة فرعية كهربائية جديدة في شرق بوسطن ("المحطة الفرعية"). تمت الموافقة على المحطة الفرعية في عام 2017 كجزء من مشروع تعزيز موثوقية الإمداد بالطاقة في مناطق ميستك-إيست-إيجل-تشيلسي ("المشروع") في إيفرسورس إنرجي (2017) EFSB 14-04/D.P.U. 14-153/14-154 ("إيفرسورس 2017"). وافق مجلس تعيين مواقع منشآت الطاقة في عام 2021 على نقل المحطة الفرعية بمسافة 190 قدم إلى الغزب من الموقع المعتمد في الأصل إلى 0 كوندور ستريت في شرق بوسطن بموجب قراره إيفرسورس إنرجي EFSB 14-04A/D.P.U. (2021) 14-153A/14-154A ("إيفرسورس إنرجي 2021")

سيُعقد المجلس اجتماعًا عن بُعد باستخدام تطبيق Zoom لمؤتمرات الفيديو يوم الثلاثاء الموافق 29 نوفمبر 2022، في تمام الساعة 9:30 صباحًا، وإذا لزم الأمر، يستأنف الاجتماع يوم الأربعاء الموافق 30 نوفمبر 2022، في تمام الساعة 9:30 صباحًا. يتمثل الغرض من اجتماع المجلس في الاستماع إلى التعليقات والتداول بشأن القرار والتصويت إما بالموافقة عليه أو الموافقة عليه بشروط أو تعديلات وإما رفض قرار مؤقت صادر عن المجلس. سيكون القرار المؤقت متاحًا على صفحة معلومات المجلس لهذه الإجراءات: <https://mass.gov/info-details/east-eagle-certificate>.

يمكن للحضور المشاركة عن طريق النقر فوق (أو إدخال) الرابط التالي: <https://us06web.zoom.us/j/89641977626> من الكمبيوتر أو الهاتف الذكي أو الكمبيوتر اللوحي. لا يلزم تنزيل أي برامج مسبقًا. بالنسبة للمشاركة الصوتية فقط، يمكن للحضور الاتصال على الرقم 8656-558 (646) (غير مجاني) ثم إدخال معرف Webinar: 896 4197 7626. ومن المقرر توفير الترجمة الفورية من الإنجليزية إلى الإسبانية ومن الإسبانية إلى الإنجليزية. يجب على جميع الحاضرين اختيار اللغة المفضلة (الإنجليزية أو الإسبانية) لسماع الترجمة الفورية إلى تلك اللغة. اضغط أيقونة الكرة الأرضية 🌐 ثم اختر اللغة المفضلة. للمساعدة الفنية في المشكلات المتعلقة بتطبيق Zoom، قبل أو في أثناء الاجتماع، اتصل أو أرسل رسالة نصية على (857) 200-0065. سيتم نشر تسجيل الاجتماع على قناة يوتيوب الخاصة بالإدارة بعد الاجتماع على <https://www.youtube.com/channel/UCkIPj6xxSKww-Kr26IEZVTA/videos>.

**الوصول العام وفرصة التعليقات العامة**

وفقًا لقانون الاجتماعات المفتوحة في ماساتشوستس، القانون العام، الباب 30 أ، الأقسام ؛ 18-25980 مدونة لوائح ماساتشوستس (1) 2.04؛ والقانون 2021، الباب 20، حسبما تم تمديده بموجب القانون 2022، الباب 107، سيُعقد المجلس اجتماعًا عن بُعد باستخدام تطبيق Zoom للاستماع إلى التعليقات العامة والتداول بشأن القرار المؤقت والتصويت عليه. تتوفر معلومات إضافية على: <https://mass.gov/info-details/east-eagle-certificate>.

إذا كنت ترغب في تقديم تعليقات شفوية في اجتماع المجلس، فيرجى التسجيل عبر البريد الإلكتروني [geneen.bartley@mass.gov](mailto:geneen.bartley@mass.gov) مع ذكر اسمك وعنوان بريدك الإلكتروني وعنوانك البريدي بحلول ظهر يوم الاثنين الموافق 28 نوفمبر 2022. إذا كنت تتوقع التعليق عبر الهاتف، فيرجى ترك رسالة بريد صوتي على الرقم 305-305 (617) 3529 باسمك الكامل ورقم هاتفك (الذي ستستخدمه للاتصال) والعنوان البريدي بحلول هذا التاريخ. قد يُسمح بمزيد من التعليقات في أثناء الاجتماع وفقًا لتقدير رئيس المجلس.

يجب على أفراد الجمهور الراغبين في تقديم تعليقات مكتوبة على القرار المؤقت تقديم تعليقات بحلول نهاية يوم العمل، الاثنين الموافق 28 نوفمبر 2022. يُرجى تقديم التعليقات عبر البريد الإلكتروني على [dpu.efiling@mass.gov](mailto:dpu.efiling@mass.gov).

## إشعارات الطقس السيء

في حالة وجود طقس سيء، سيتم الإعلان عن أي تأجيل عبر رابط تطبيق Zoom وعلى صفحة الويب الإعلامية للمجلس بشأن الإجراء السابق. في حالة الطقس السيء يوم الثلاثاء الموافق 29 نوفمبر 2022، سيعقد المجلس الاجتماع عن بُعد يوم الأربعاء الموافق 30 نوفمبر 2022 الساعة 9:30 صباحاً.

## التصاريح المطلوبة من قبل إفرسورس

يسعى طلب الشركة للحصول على الموافقات والتصاريح التالية اللازمة للمشروع في شكل شهادة صادرة عن المجلس.

1. الموافقة على المباني والهياكل التي يتم إنشاؤها أو تغييرها في نطاق 100 قدم من المتنزه أو طريق المتنزه وفقاً للقسم 7-4.11 من قانون بلدية بوسطن، والتي عادةً ما تصدرها دائرة مدينة بوسطن للحدائق والاستجمام ("موافقة حدائق ومتنزهات بوسطن")؛
2. موافقة على حق وصول المشاة في شارع كوندور، عادةً ما تصدر عن هيئة التحسين العام بمدينة بوسطن (يُشار إليها مجتمعةً بالموافقات المدرجة على النحو 3 و4 أدناه باسم "موافقات لجنة التحسين العامة لبوسطن")؛
3. الموافقة على مجموعات مجاري الهواء الجديدة والقنوات وغرف التنقيش للموقع في الطريق العام (شارع كوندور، وشارع إيست إيجل، وشارع جليندون، وشارع ليكسينغتون، وشارع شيلبي، وشارع تشيلسي)، والتي عادةً ما تصدرها لجنة التحسين العامة في مدينة بوسطن؛
4. الموافقة على خطة إصلاح محددة لشارع كوندور، عادةً ما يتم إصدارها من قبل هيئة التحسين العام بمدينة بوسطن؛
5. الحصول على موافقة بموجب القانون العام الباب 91 ترخيص للممرات المائية، الذي عادةً ما تصدره إدارة ماساتشوستس لحماية البيئة، وفقاً للقانون العام، باب 91 ولائحته التنفيذية بموجب القسم 310 مدونة لوائح ماساتشوستس الباب 9.00؛
6. الموافقة على الأمر النهائي للشروط بموجب قانون حماية الأراضي الرطبة، القانون العام، الفقرة ج، المادة 131، القسم 40 و310 من مدونة لوائح ماساتشوستس، الصادر عن دائرة ماساتشوستس لحماية البيئة؛
7. الحصول على موافقة من إدارة خدمات التنقيش بمدينة بوسطن على تصاريح التأسيس والبناء؛
8. الموافقة على تصاريح الحفر في الشوارع (شارع كوندور، وشارع إيست إيجل، وشارع جليندون، وشارع ليكسينغتون، وشارع شيلبي، وشارع ساراتوجا، وشارع تشيلسي)، والتي عادةً ما تصدرها دائرة الأشغال العامة بمدينة بوسطن؛
9. الموافقة على تصاريح إشغال الشارع/غرف التنقيش (شارع كوندور، وشارع إيست إيجل، وشارع جليندون، وشارع ليكسينغتون، وشارع شيلبي، وشارع تشيلسي)، والتي عادةً ما تصدرها دائرة الأشغال العامة بمدينة بوسطن؛
10. الموافقة على تصريح إشغال رصيف المشاة (شارع كوندور)، عادةً ما تصدره إدارة الأشغال العامة بمدينة بوسطن؛
11. الموافقة على تصريح إنشاء مياه الأمطار، عادةً ما يصدر عن هيئة المياه والصرف الصحي في مدينة بوسطن؛
12. الموافقة على تصريح تفريغ عملية نزع المياه من الإنشاءات، عادةً ما يصدر عن هيئة المياه والصرف الصحي في مدينة بوسطن؛
13. الموافقة على طلب الخدمات العامة، الذي تصدره عادةً لجنة المياه والصرف الصحي في مدينة بوسطن؛
14. الموافقة على تصريح إشغال الشارع (شارع ويلو)، عادةً ما يصدر عن دائرة الأشغال العامة بمدينة بوسطن.

## طلبات تسهيلات الوصول

سيتم أيضاً توفير التسهيلات المناسبة للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة عند طلبها. قم بتضمين وصف كامل للمكان الذي ستحتاجه وطريقة يمكننا من خلالها الاتصال بك إذا كنا بحاجة إلى مزيد من المعلومات. يُرجى تقديم أكبر قدر ممكن من الإشعار المسبق. سيتم قبول طلبات اللحظة الأخيرة، ولكن قد لا تتمكن من تلبية الطلب. يُرجى إرسال طلباتك إلى: ميليكسزا جي إيسيني، المديرية المعنية بقانون الأمريكيين ذوي الإعاقة والتنوع في المكتب التنفيذي للطاقة وشؤون البيئة عبر البريد الإلكتروني [Melixza.Esenyie2@mass.gov](mailto:Melixza.Esenyie2@mass.gov) أو الاتصال على الرقم 617-626-1282.

سيتم تقديم الترجمة الإسبانية خلال اجتماع المجلس. تتوفر خدمات الترجمة الفورية بلغات أخرى عند الطلب. قم بتضمين اللغة المطلوبة في طلبك، وطريقة الاتصال بك إذا احتاج رئيس الجلسة إلى مزيد من المعلومات. يُرجى تقديم أكبر قدر ممكن من الإشعار المسبق. قد لا يمكن تلبية طلبات اللحظة الأخيرة. تواصل مع رئيس الاجتماع (انظر معلومات الاتصال أدناه).

### التواصل

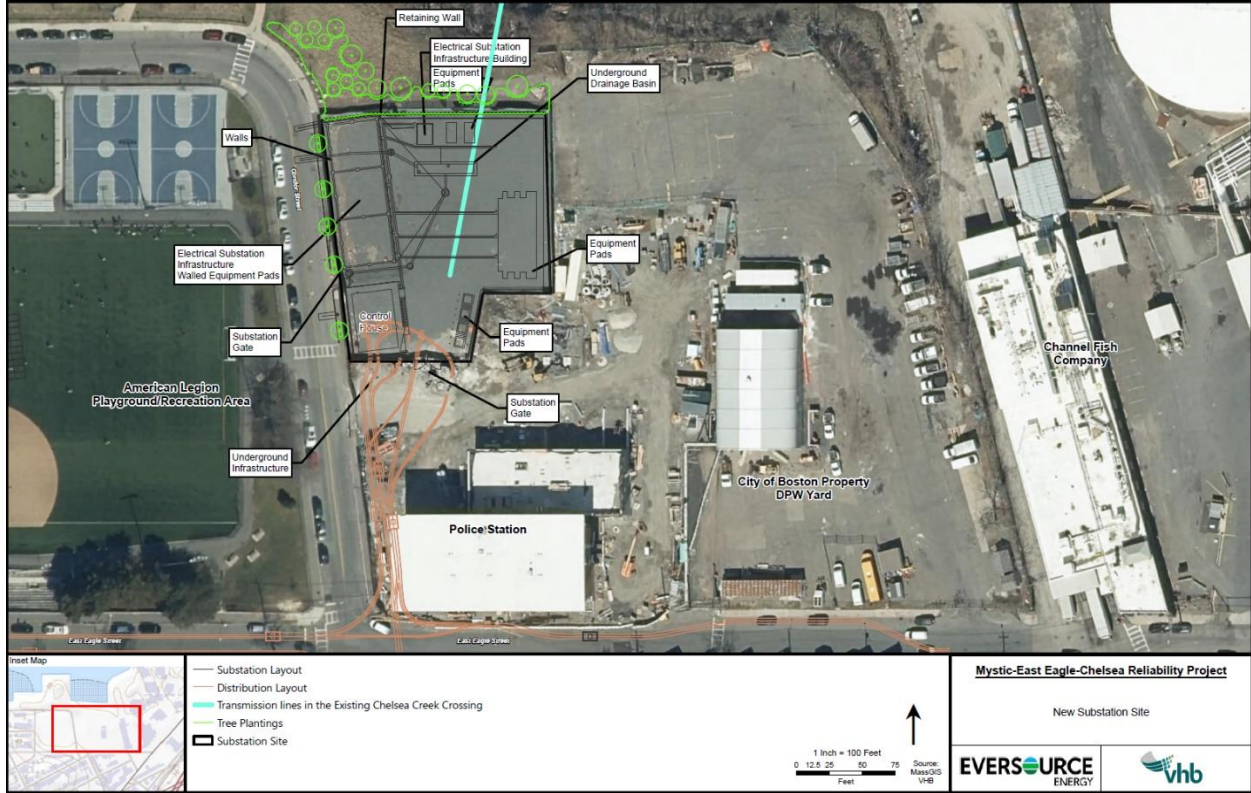
يمكن لأي شخص يرغب في الحصول على مزيد من المعلومات بخصوص الإشعار، الاتصال برئيس الاجتماع على رقم الهاتف أو البريد الإلكتروني أدناه:

دونا شاركي، رئيس مجلس الإدارة  
محطة وان ساوث

بوسطن، ماساتشوستس 02110  
617 305-3625 (البريد الصوتي)  
[donna.sharkey@mass.gov](mailto:donna.sharkey@mass.gov)

الشكل 1: نظرة عامة على موقع المحطة الفرعية.

تشبيسي كريك



تتوفر نسخة أكبر من هذا الشكل على الرابط التالي: <https://www.mass.gov/doc/east-eagle-update-substation-map/download>.

الشكل 2: التصميم المحتمل لواجهة المحطة الفرعية والمقترح من أجل مداخلات المجتمع



ملاحظة: هذا مفهوم تصميم فقط. سيتم اختيار التصميم النهائي بالتعاون مع المجتمع وقد يكون مختلفاً.